

=====

=====

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO: REFORMAS INSPETORIA CAXIAS DO SUL

PROPRIETÁRIO: CREA / RS

ENDEREÇO: Rua Monte Castelo, 43 salas 1001,1101 e 1102 – TORRES / RS

=====

O presente memorial tem por finalidade orientar a elaboração do orçamento, a execução da obra, bem como completar as demais peças que compõe o projeto para construção em epígrafe.

1) INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

1.1 - TUBOS PVC:

A nova rede de água fria e de esgoto cloacal deverá ser TIGRE (com as bitolas especificadas nos projetos específicos) ou similar de outra marca.

1.2 – ACESSÓRIOS EM PVC

1.2.1 -JOELHOS PVC:

Deverão ser da marca TIGRE (com as bitolas especificadas nos projetos específicos) ou similar de outra marca - Em todas os pontos de instalação de flexíveis para abastecimentos dos vasos sanitários e das torneiras, serão instalados Joelhos 90° com Bucha PVC Azul Roscável 3/4" 25mm TIGRE ou similar de outra marca;

1.2.2 – TE 90° PVC:

Deverão ser da marca TIGRE (com as bitolas especificadas nos projetos específicos) ou similar de outra marca

1.3 – REGISTROS GAVETA:

Deverão ser com acabamento DocolBase 3/4" Itapema Bella cromado ou similar de outra marca

1.4 – CAIXA SIFONADA :

No Banheiro deverá ser instalada nova Caixa Sifonada em PVC – diâmetro 150mm – TIGRE ou similar de outra marca.

2) CONSIDERAÇÕES FINAIS:

-Todas as tampas das caixas de gordura e caixas sifonadas existentes deverão ser substituídas por tampas novas.


- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão apresentar funcionamento perfeito todas às instalações, equipamentos e aparelhos com as ligações definitivas das redes de serviço público.

-Serão lavados, convenientemente, os pisos, revestimentos de material impermeável, vidros, ferragens, metais e sanitários, devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa.

-É fundamental a visita ao local da obra para tomar conhecimento das condições atuais do imóvel.

-Antes do início da obra haverá uma reunião entre empresa executante e o responsável técnico pelo projeto, onde haverá explanação geral dos projetos, em data previamente combinada.

Porto Alegre, 20 de março de 2026

Documento assinado digitalmente
 LEONNARDO DAVID DE MESQUITA STRENGE TO
Data: 20/03/2026 15:08:02-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Arq. Leonnardo Tórgo
Assessor Arquiteto – CREA-RS – Matrícula n.º1487
CAU/RS A94360-6
Fone: (51) 3320.2123